

**PROPOSAL**  
**PENAWARAN PROMOSI PERUMAHAN ONLINE**  
**di JOGJARUMAHKU.COM**  
<http://www.jogjarumahku.com>

**CV. Surya Karya Mandiri**  
**Jl. Johar Nurhadi No.3 Kotabaru Jogjakarta**  
**Telp/Fakx. : 0274-587345**  
**Email : support@jogjarumahku.com**  
<http://www.jogjarumahku.com>

## Jogjarumahku.com

Jogjarumahku.com adalah sebuah situs portal informasi properti di propinsi DIY, yang berisi database semua perusahaan developer perumahan, perusahaan pemasaran perumahan, perumahan, iklan baris jual/beli/sewa tanah/rumah/kost/ruang usaha yang terdapat di DIY. Diharapkan nantinya jogjarumahku.com dapat menjadi rujukan pertama bagi pencari informasi rumah/tanah/ruang usaha/kost/ atau perumahan di DIY. Sehingga Jogjarumahku.com sangat ideal untuk dijadikan sebagai media promosi bagi perusahaan developer perumahan ataupun perusahaan pemasaran perumahan Anda. Jogjarumahku.com menyediakan layanan pemasangan website dan iklan banner perumahan sebagai media promosi produk dan jasa dari perusahaan Anda. Media promosi yang ditawarkan tersebut berupa pemakaian ruang (*space*) khusus di halaman situs web Jogjarumahku.com.

<b>Kata Kunci</b>	<b>Peringkat di Yahoo.com</b>	<b>Peringkat di Google.com</b>
Tanah Jogja	2	4
Kost Jogja	5	10
Ruang Usaha Jogja	2	1
Perumahan Jogja	1	4
Rumah Jogja	3	6
"Rumah Jogja"	2	4
Kontrakan Jogja	2	4

Hasil Pencarian di 2 Search Engine Terbesar 23 Maret 2007

Selama masa Promosi, setiap perusahaan (developer/pemasaran perumahan) akan mendapatkan bonus iklan banner gratis di jogjarumahku.com

Pengerjaan konsep dan materi promosi (website dan iklan banner) akan dilaksanakan oleh tim produksi profesional jogjarumahku.com, sehingga promosi tersebut akan memiliki karekteristik tersendiri, menarik, cantik, serta layak untuk ditampilkan.

## **Website & Banner Production**

Desain website dan iklan banner akan disesuaikan dengan desain dasar Jogjarumahku.com serta disesuaikan dengan karakter produk Client agar promosi dapat ditampilkan secara optimal. Materi atau bahan-bahan untuk promosi disediakan sendiri oleh pihak Client atau diserahkan secara keseluruhan kepada tim produksi Jogjarumahku.com. Materi yang berasal dari pihak Client harus diterima oleh pihak Jogjarumahku.com maksimal 4 (empat) hari kerja sebelum penayangan, materi yang digunakan tidak boleh mengandung unsur sara, pornografi, provokatif, dan mendiskreditkan pihak lain,

## PAKET YANG DI TAWARKAN

### PAKET A

- 1 (satu) sub-site (paket website di dalam website JOGJARUMAHKU.COM) yang terdiri dari halaman:
  - Tipe & Denah
  - Site Plan
  - Peta Lokasi
  - Spesifikasi Teknis
  - Harga
  - WebStat
  - Download Brosur Online

Mendapatkan subdomain di jogjarumahku.com

Contoh : perumahan.jogjarumahku.com

- Lama tayang (durasi) : 6 bulan
- Bonus Pemasangan Iklan Banner di Jogjarumahku.com
- Harga (6 bulan) **Rp. 1.200.000,-**

### PAKET B

- 1 (satu) site (paket website PERUMAHAN.COM) yang terdiri dari halaman:
  - Tipe & Denah
  - Site Plan
  - Peta Lokasi
  - Spesifikasi Teknis
  - Harga
  - WebStat
  - Download Brosur Online
  - Bonus Buku Tamu Online

Mendapatkan domain sendiri ( **Contoh : [www.perumahan.com](http://www.perumahan.com)** )

- Lama tayang (durasi) : minimal 1 tahun
- Bonus Pemasangan Iklan Banner di Jogjarumahku.com
- Harga (pertahun) **Rp. 2.400.000,-**

Pengerjaan Materi Promosi (website dan iklan banner) maksimal 1 minggu sejak perjanjian kerjasama diberlakukan.

## Sistem Pembayaran

Sistem pembayaran pembuatan materi promosi Jogjarumahku.com dapat dibagi menjadi 2 termin

- Termin Pertama, dibayarkan pada saat penandatanganan Project Order dengan nilai pembayaran sebesar 70 % (Tujuh Puluh Persen) dari total biaya.
- Termin Kedua, dibayarkan pada saat materi promosi mulai online dengan nilai pembayaran sebesar 30 % (Tiga Puluh Persen) dari total biaya.

### **How To Order**

Untuk pemesanan dan tanya jawab hal-hal yang berkaitan dengan materi promosi Jogjarumahku.com, Anda dapat menghubungi pengelola Jogjarumahku.com dengan alamat di bawah ini:

**Indra Pansyuri**  
CV. Surya Karya Mandiri  
Jl. Johar Nurhadi No.3  
Kotabaru Jogjakarta  
Telp/Fax. : 0274-587345